Appartement T4 de 88m² à Marseille 13008, Boulevard Michelet

322 000 €

Frais fixes compris 6 900 €

Extérieur Ascenseur

26 Boulevard Michelet, Marseille, France, 13008

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 18665 Exclusivité Homki. 8ème. MICHELET/CHATEAU DES FLEURS. Dans une résidence de standing, lumineux T4 de 87,8m² au 2ème étage avec ascenseur. Beau séjour donnant sur terrasse, cuisine équipée et séparée, 2 chambres + bureau ou chambre bébé donnant sur l'arrière de l'immeuble au calme avec balcon véranda. De nombreux rangements et un grand dressing. Cave. Climatisation réversible, double vitrage et volets électriques. Emplacement recherché, à proximité immédiate du métro, axes autoroutiers, écoles, commerces et centre commercial du Prado ! CONTACTEZ Valerie Sonigo au 06.46.75.84.45 tous les jours. Informations financières : La taxe foncière est de 1600 €. Les charges mensuelles sont de 216 €. Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Valérie Sonigo, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 419 766 860, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation (énergie primaire)	émissions	
230 kWh/m².an	60* kg CO_2/ m².an	E

Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	4
Nombre de chambre(s)	3
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Separée equipee
Chauffage	N/C
Cave	OUI
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	EST-OUEST

Aspects financiers

Charges mensuelles	216 €
Taxe foncière	1600 €

Surfaces

Surface	88m²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Valérie Sonigo
0646758445
valerie.sonigo@homki-immobilier.com

Homki
Tél. +33(0)4 13 68 02 02
www.homki-immobilier.com

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki